

2015年12月14日

各位

株式会社玄海キャピタルマネジメント  
代表取締役 松尾正俊

教保生命および三菱UFJリースとの共同投資に関する覚書締結のお知らせ

弊社は、2015年9月23日に、KYOBO LIFE INSURANCE CO., LTD.（教保生命）および三菱UFJリース株式会社（MUL）と下記のとおり、オルタナティブ案件（再生可能エネルギー施設事業およびヘルスケア施設事業）への共同投資に関する覚書を締結しましたので、お知らせいたします。

記

1. 本件の背景

教保生命は日本へのオルタナティブ投資の拡大を目的として、日本における信頼できるパートナーとして資金面でMULを、アセットマネージャーとして弊社を選択し、3社で新しい共同投資のプラットフォームを設置いたしました。

2. 各事業者の概要

教保生命は、1958年に設立された韓国を代表する大手生命保険会社の一社です。

MULは、国内トップクラスのリース会社で、三菱UFJフィナンシャル・グループを構成する主要企業の1社です。

弊社は、東京と福岡に拠点を置き、国内外の機関投資家にプロフェッショナルな不動産投資アドバイザー業務を提供する不動産投資顧問会社です。

3. 各事業者の役割

教保生命およびMUL： シニア・メザニンローンの提供およびエクイティ投資

弊社： 案件ソーシング、調査、アセットマネジメント

弊社は、これまでの不動産投資事業に加えて、新たな一步を踏み出し、本プラットフォームを通じてオルタナティブ案件投資（リアルアセット投資）により力を入れてノウハウを蓄積し、同分野での専門性を高めていきたいと考えております。

以上

<お問い合わせ先>

株式会社玄海キャピタルマネジメント

チーフ・ストラテジー・オフィサー 文 智勇（ムン ジョン）

電話番号 03-5222-7500

メールアドレス moon@genkaicapital.com