

2023年12月7日

各位

福岡県福岡市中央区大名2丁目4番22号
株式会社玄海キャピタルマネジメント
代表取締役 松尾 正俊

ヘルスケアファンド組成とAM業務受託に関するお知らせ

弊社は、埼玉県さいたま市、大阪府枚方市、大阪府豊中市のヘルスケア施設（有料老人ホーム）計3棟を保有する私募ファンド（以下、本ファンド）を組成し、SPCのアセットマネジメント業務を受託しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

弊社は本ファンドの投資家である第一生命保険株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長：隅野俊亮、以下、第一生命）と安定的な収益確保およびヘルスケア施設への供給に貢献することを目的として今回ファンドを組成いたしました。本ファンドの資産規模は約34億円であり、第一生命が単独で出資しています。

弊社は2015年よりサービス付き高齢者向け住宅を対象とした私募ファンドの運用をしており、日本国内の高まる介護ニーズに応えるべくヘルスケア施設への投資に注力しており、今後も優良なヘルスケア施設の流動化について積極的に取り組んでまいります。

以上

【本件に関するお問合せ先】

株式会社玄海キャピタルマネジメント
〒100-0005 東京都千代田区丸の内3-4-1
TEL：03-5222-7500
所管部署：東京事業部

※ 本プレスリリースは、金融商品取引法に基づく開示資料ではなく、同法に規定される広告その他のこれに類似するものには該当しません。

※ 本プレスリリースは、弊社による金融商品取引法に基づく投資運用業務、投資助言業務の提供や特定の金融商品への投資勧誘を目的としておらず、また、本プレスリリースに記載されている信託受益権等について勧誘を行うものではありません。