

2024年4月11日

各位

福岡県福岡市中央区大名2丁目4番22号
株式会社玄海キャピタルマネジメント
代表取締役 松尾 正俊

NEXCO 西日本と玄海キャピタルマネジメントの地域共創に関する連携開始について

西日本高速道路株式会社（大阪市北区、代表取締役社長 前川 秀和、以下「NEXCO 西日本」）と弊社は不動産投資を通じて地域の価値向上及び価値創造を目的に「地域共創の連携に関する協定」を締結いたしましたので、お知らせします。

弊社が組成した私募ファンドにNEXCO 西日本様が出資者の一社として参画をいただき、同ファンドにて2024年3月に長崎県大村市の新大村駅前にオープンしたサクラミライ新大村の一部区画を取得いたしました。

連携の第一弾プロジェクトとして、サクラミライ新大村において連携を開始いたします。これまで長らくNEXCO 西日本様を取り組まれてきた地域共創活動及びその実績と弊社の不動産投資事業を融合させ、お互いの特性を生かして地域の価値向上に寄与していくことを目指します。

協定で定める連携事項

- (1) 不動産の資産管理に関すること
- (2) 地域の価値向上及び維持に関すること
- (3) 地域共創の活動及び推進に関すること

NEXCO 西日本

代表者：代表取締役社長 前川 秀和

所在地：大阪府大阪市北区堂島1-6-20 堂島アバンザ18階

事業内容：高速道路事業（建設、保全・サービス事業）、
SA・PA事業、その他

URL：<https://corp.w-nexco.co.jp/>



【本件に関するお問合せ先】

株式会社玄海キャピタルマネジメント

〒810-0041 福岡市中央区大名2-4-22 TEL：092-739-2355

※本プレスリリースは、金融商品取引法に基づく開示資料ではなく、同法に規定される広告その他のこれに類似するものには該当しません。

※本プレスリリースは、弊社による金融商品取引法に基づく投資運用業務・投資助言業務の提供や特定の金融商品への投資勧誘を目的としておらず、また、本プレスリリースに記載されている信託受益権等について勧誘を行うものではありません。